

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

MODIFICATION DE DROIT COMMUN DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE MONTGAILHARD (modification n°1)

Le public est informé qu'en application de l'arrêté communautaire n°2024_AR_003 du 3 mai 2024, une enquête publique se déroulera :
du lundi 27 mai 2024 à 9h00 jusqu'au mardi 11 juin 2024 à 12h00.

L'objectif de la modification est de travailler la cohérence entre le périmètre de la zone commerciale de Peysales, l'usage actuel et à venir de plusieurs parcelles sur la commune de Montgailhard et les dispositions réglementaires relatives à ces espaces dans les documents d'urbanisme.

La personne responsable de la modification du PLU de la commune de Montgailhard est monsieur Thomas Fromentin, président de L'agglo Foix-Varilhes, autorité compétente en matière de « plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale ».

Monsieur Gérard Lousteau a été désigné en qualité de commissaire enquêteur et monsieur Jean Pascal Commenge en qualité de commissaire enquêteur suppléant par le tribunal administratif de Toulouse.

Durant la période de l'enquête publique, le dossier d'enquête publique sera consultable sur Internet, à l'adresse suivante : [https://www.agglo-foix-varilhes.fr/\(accessible 7j/7j et 24h/24h\)](https://www.agglo-foix-varilhes.fr/(accessible%207j/7j%20et%2024h/24h)).

Le dossier d'enquête publique sera également tenu à la disposition du public (en format papier et en format numérique avec la mise à disposition d'un ordinateur) :

- à la mairie de Montgailhard, aux jours et heures d'ouverture suivants : le lundi, mardi, mercredi et vendredi de 10h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, et le jeudi de 10h00 à 12h00 ;
- au siège de L'agglo Foix-Varilhes, aux jours et heures d'ouverture suivants : du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public lors de permanences prévues en mairie de Montgailhard aux dates et heures suivantes :

- le lundi 27 mai 2024 de 9h00 à 12h00 ;
- le mardi 11 juin 2024 de 9h00 à 12h00.

Durant la période d'enquête publique, les observations du public pourront être :

- 1) adressées par courrier électronique à l'attention du commissaire enquêteur à l'adresse suivante : accueil@agglo-pfv.fr ;
- 2) consignées sur l'un des registres papiers ouverts en mairie de Montgailhard et au siège de L'agglo Foix-Varilhes, aux jours et heures d'ouverture ;
- 3) adressées par écrit, à l'attention du commissaire enquêteur, à la mairie de Montgailhard (48 Rte Nationale, 09330 Montgailhard) ou à L'agglo Foix-Varilhes (1A avenue du Général de Gaulle – 09 000 Foix) ;
- 4) exprimées oralement au commissaire enquêteur, lors des permanences.

Toutes les observations et remarques communiquées par voie postale seront annexées au registre d'enquête papier, et seront tenues à la disposition du public dans les meilleurs délais.

Au terme de l'enquête publique, le projet de modification du PLU de la commune de Montgailhard pourra être amené à évoluer pour tenir compte des avis émis par les personnes publiques associées (PPA), des observations formulées lors de l'enquête publique et suivant l'avis du commissaire enquêteur. L'approbation de la modification du PLU de la commune de Montgailhard sera ensuite soumise au vote du conseil communautaire de L'agglo Foix-Varilhes, autorité compétente en matière de plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale.

Le public pourra consulter ce rapport et ses conclusions sous format papier à la mairie de Montgailhard, au siège de L'agglo Foix-Varilhes et à la préfecture de l'Ariège aux jours et heures habituels d'ouverture, pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête. Les personnes intéressées pourront en obtenir communication, sans limitation de délai, dans les conditions prévues au titre 1^{er} de la loi du 17 juillet 1978 (modifiée par la loi du 12 avril 2000).